

ライオンズマンション南浦和第3

【令和6年12月9日現在】

駐車場	空き無し※月額14,000円～15,000円		
駐輪場	空き有※月額／上段100円(2台目100円、3台目200円)、下段200円(2台目200円、3台目300円) ◎自転車シールあり		
バイク置場	空き有※月額1,000円◎バイクシールあり		
オートロック	有	エレベーター	有
インターネット設備	NTT、U-NEXT、CATV、KDDI、SONY(NURO光)	【インターネット、ケーブルテレビ設備】 建物状況や設備状況によってはサービスを利用出来ない可能性がございます。必ず事前にご確認下さい。	
ケーブルテレビ設備	J:COMさいたま		
事務所使用	使用不可		
ペットの飼育	飼育不可		
管理員勤務形態	通勤／(月～土)8:30～17:00 ※第1・2木終日、第4木午後は休み		
管理会社連絡先	048-647-6651	用途地域	第1種住居地域
大規模修繕工事	2012年6月大規模修繕工事实施済、2024年10月大規模修繕工事实施中		
令和6年度固定資産税年額	約104,000円	フラット35	利用可

ライフインフォメーション

学区	小学校	文蔵小学校	中学校	岸中学校
幼稚園	南浦和幼稚園—約240m(徒歩3分)			
保育園	さいたま市立南浦和保育園—約350m(徒歩5分)			
コンビニ	ファミリーマート 浦和根岸店—約290m(徒歩4分)			
スーパー	コープみらい コープ南浦和店—約180m(徒歩3分)			
病院	大石医院—約230m(徒歩3分)			
公園	郷前公園—約250m(徒歩4分)／一ツ木公園—約350m(徒歩5分)			
公共施設	さいたま市立南浦和図書館—約430m(徒歩6分)			
最寄バス停	国際興業バス、南区コミュニティバス「文化センター」バス停—約380m(徒歩5分)			

※本インフォメーションの内容はあくまでも業者様向けのものです。
調べた時期のほとんどが購入時前後のものとなっており、現在と相違する場合がございますので買主様に説明される場合は今一度業者様ご自身でご確認下さい。

～その他ご不明な点は売主までお問い合わせください～