

# 川口パークハウス

【令和6年11月5日現在】

駐車場	空き有※月額20,000円～23,000円		
駐輪場	空き有※無償(駐輪シール300円)		
バイク置場	施設無し		
オートロック	有	エレベーター	有
インターネット設備	NTT、KDDI、NURO(So-net)		【インターネット、ケーブルテレビ設備】 建物状況や設備状況によってはサービスを利用出来ない可能性があります。必ず事前にご確認下さい。
ケーブルテレビ設備	J:COM		
事務所使用	使用不可		
ペットの飼育	飼育可能(飼育細則有り)※以下規約より抜粋 成長時の体長(哺乳類の場合は前胸部から臀部まで)が概ね60cm位 成長時の体高(肩部の一番高い所より地上までの高さ)が概ね40cm位 一の専有部分につき1頭羽を限度とする ◎「ペット飼育委員会」への加入が必要		
管理員勤務形態	日勤(月～木、土)9:00～17:00、(日)9:00～17:00、7:30～15:30※第4週のみ		
管理会社連絡先	048-815-7770	用途地域	商業地域
大規模修繕工事	2021年7月大規模修繕工事実施済		
令和6年度固定資産税年額	約142,000円	フラット35	利用可

## ライフインフォメーション

学区	小学校	本町小学校	中学校	南中学校
幼稚園	川口文化幼稚園—約880m(徒歩11分)			
保育園	コマームナーサリー樹モール—約300m(徒歩4分)			
コンビニ	ローソン 川口栄町店—約40m(徒歩1分)			
スーパー	業務スーパー 川口駅前店—約180m(徒歩3分) マルエツ 川口樹モールプラザ店—約310m(徒歩4分)			
病院	川口工業総合病院—880約m(徒歩11分)			
公園	栄町サン緑地—約170m(徒歩3分) 川口西公園(リリアパーク)—約640m(徒歩8分)			
公共施設	川口市立中央図書館—約490m(徒歩7分)			
最寄バス停	東武バス、国際興業バス「六間道路(川口市)」バス停—約20m(徒歩1分)			

※本インフォメーションの内容はあくまでも業者様向けのもので、調べた時期のほとんどが購入時前後のものとなっており、現在と相違する場合がございますので買主様に説明される場合は今一度業者様ご自身でご確認下さい。

～その他ご不明な点は売主までお問い合わせください～