

# コスモヒルズ代々木

【令和6年12月7日現在】

|              |                                  |        |  |
|--------------|----------------------------------|--------|--|
| 駐車場          | 空き無し※月額22,000円～30,000円           |        |  |
| 駐輪場          | 空き有※各月額上段:100円/下段:200円(シール無償)    |        |  |
| バイク置場        | 空き無し※月額1,000円(ミニバイク置場、シール無償)     |        |  |
| オートロック       | 有                                | エレベーター | 有  |
| インターネット設備    | NTT、KDDI、イッツコム                   |        | 【インターネット、ケーブルテレビ設備】<br>建物状況や設備状況によってはサービスを利用出来ない可能性がございます。必ず事前にご確認下さい。 |
| ケーブルテレビ設備    | イッツコム                            |        |  |
| 事務所使用        | 使用不可                             |        |  |
| ペットの飼育       | 飼育不可                             |        |  |
| 管理員勤務形態      | 日勤/(月～水、土)8:00～15:30             |        |  |
| 管理会社連絡先      | 03-6734-7047                     | 用途地域   | 第1種低層住居専用地域  |
| 大規模修繕工事      | 2014年5月大規模修繕工事实施済、2027年大規模修繕工事予定 |        |  |
| 令和5年度固定資産税年額 | 約191,000円                        | フラット35 | 利用可  |

## ライフインフォメーション

|       |   |       |     |        |
|-------|---|-------|-----|--------|
| 学区    | 小学校   | 幡代小学校 | 中学校 | 代々木中学校 |
| 幼稚園   | 福田幼稚園—約790m(徒歩10分)                                |       |     |        |
| 保育園   | さくらさくみらい初台—約80m(徒歩1分)                             |       |     |        |
| コンビニ  | ローソン 渋谷初台一丁目店—約110m(徒歩2分)                         |       |     |        |
| スーパー  | まいばすけっと 初台駅南店—約210m(徒歩3分)<br>オーケー 初台店—約600m(徒歩8分) |       |     |        |
| 病院    | 内藤病院—約190m(徒歩3分)                                  |       |     |        |
| 公園    | 初台児童遊園地—約110m(徒歩2分)                               |       |     |        |
| 公共施設  | 渋谷区立本町図書館—約640m(徒歩8分)                             |       |     |        |
| 最寄バス停 | 都営バス、京王バス「南初台」バス停—約320m(徒歩4分)                     |       |     |        |

※本インフォメーションの内容はあくまでも業者様向けのものです。  
調べた時期のほとんどが購入時前後のものとなっており、現在と相違する場合がございますので買主様に説明される場合は今一度業者様ご自身でご確認下さい。

～その他ご不明な点は売主までお問い合わせください～