

シティプラザ富士見町 808号室

■価格(税込)

4,980万円

■間取り

3LDK+WIC 67.42㎡

■専有面積(壁芯)

■交通

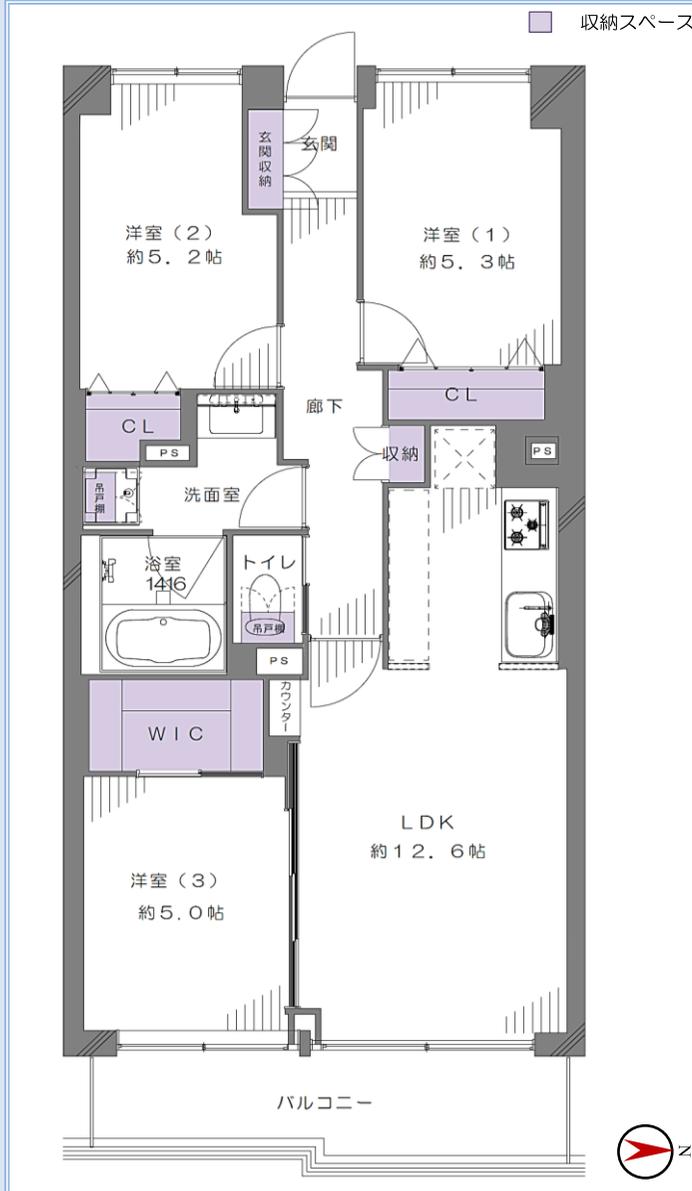
都営三田線

『板橋本町』駅徒歩 4分



外観

アフターサービス保証付 新規内装リノベーション 最新の設備仕様へ一新



駅徒歩4分！安心の新耐震基準適合物件！

ペット飼育可(細則有)

オートロック

長期修繕計画有

設備充実
×
収納豊富

◆ビルトイン食洗機付システムキッチン

◆浴室換気乾燥暖房機付ユニットバス

◆ユニットバス1416にサイズアップ

◆ウォークインクローゼット新設



Renovation

【360°パノラマ画像】

是非ご覧ください。



◇玄関◇

玄関収納新規交換、人感センサー取付、床タイル張替え

◇キッチン◇

LIXIL製システムキッチン交換(浄水器付水栓/3ロガラストップコンロ/ビルトイン食洗機)

◇浴室◇

LIXIL製ユニットバス交換(1416/浴室換気乾燥暖房機/追焚機能)

◇洗面室◇

LIXIL製洗面化粧台交換、洗濯用防水パン・水栓交換、吊戸棚取付

◇トイレ◇

LIXIL製一体型シャワートイレ交換、吊戸棚取付

◇その他◇

フローリング貼替え、建具交換、壁・天井クロス張替え、LED照明器具取付、給水・給湯管交換(専有部内)

エアコン1基設置、ハウスクリーニング etc...

Life Information

【フラット35】 利用可能

□コモディイダ宮本町店・・・約430m

□ミニストップ板橋本町駅前店・・・約290m

□藤吉クリニック・・・約310m

□富士見児童遊園・・・約180m



■物件概要

- 所在地 : 板橋区富士見町4-25
- バルコニー : 8.12㎡
- 用途地域 : 近隣商業地域/商業地域/準工業地域
- 築年月 : 昭和60年5月
- 総戸数 : 105戸
- 構造 : SRC・RC造9階建8階部分
- 土地権利 : 所有権
- 管理費 : 月額7,800円
- 修繕積立金 : 月額10,110円
- 組合費 : 月額300円
- 管理組合運営協力金 : 月額200円(外部所有者)
- 施工会社 : (株)長谷川工務店
- 管理会社 : (株)長谷工コミュニティ
- 管理形態 : 全部委託
- 管理人 : 日勤
- 現況 : 空室
- 引渡し : 即時
- 駐車場 : 空無/月額25,000円
- 駐輪場 : 空有/月額200円
- バイク置場 : 空有/月額1,500円~2,000円
- ペット飼育 : 可(細則有)
- オートロック : 有

★最終取引時の司法書士は当社指定と致します。 ★上記空き状況等は2024年6月11日現在。

※本図面及び方位は現況を優先と致します。 ※広告掲載中、カー売却済みの場合にはご了承ください。